



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष ११, अंक २]

गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ९-१५, २०२५/पौष १९-२५, शके १९४६

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

जिल्हाधिकारी व जिल्हादंडाधिकारी कार्यालय, मुंबई शहर

OFFICE OF THE COLLECTOR &amp; DISTRICT MAGISTRATE, MUMBAI CITY

ओल्ड कस्टमहाऊस, शहीद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई 400001

Old Custom House, Shahid Bhagat Sing Marg, Fort, Mumbai 400 001

No. REV/GDR/T-4/17,18,19/2022-23/13

जाहीर लिलावाची नोटीस

सर्व नागरीकांस जाहीर सुचित करण्यात येते की, खालील वर्णनाची मिळकत जेथे आहे जशी या तत्वावर आहे त्या स्वरूपात ई लिलावाद्वारे विकण्याची आहे.

मा. महारेरा यांनी महसूल वसुली प्रमाणपत्र 1.No. MahaRERA/VH/WARRANT/07/11/2022 दि. 16/11/2022 प्रकरणी Rs. 83,07,276/-, 2.No. MahaRERA/VH/WARRANT/05/11/2022 दि. 16/11/2022, प्रकरणी Rs. 1,47,77,027/-, 3. No. MahaRERA/VH/WARRANT/04/11/2022 दि. 16/11/2022 प्रकरणी Rs. 82,43,969.34 4. No. MahaRERA/VH/WARRANT/06/11/2022, दि. 16/11/2022 प्रकरणी Rs 78,39,631/- 5. No. MahaRERA/AO-RW/WARRANT/120/2024 दि. 01/03/2024 प्रकरणी रक्कम रु. 2,70,30,635 रकमेवर व्याज वसूल करणेकरीता दि. 02/01/2024 रोजी जप्त करण्यात आलेली आहे. महाराष्ट्र जमीन महसूल वसुली अधिनियम, 1966 मधील तरतुदीनुसार उक्त पत्त्यावरील जप्त करण्यात आलेली मालमत्ता विक्री करण्यात येणार आहे.

तरी सर्व नागरिकांस कळविणेत येते की, दि. 07/02/2025 रोजी सकाळी 11:00 वाजता खालील वर्णनाची मिळकत जशी आहे तशी त्यास्थितीत ई लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहे. सदरचा लिलाव तहसिलदार, शासकीय देय वसुली शाखा, जिल्हाधिकारी कार्यालय, मुंबई शहर, तिसरा मजला, शहीद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई 400 001 येथे होणार आहे. याची नोंद घ्यावी.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी १-१५, २०२५/पौष १९-२५, शके १९४६

क्र.	ज्या मिळकतीचा लिलाव करावयाचा आहे त्या इमारतीचे नाव व पत्ता	मालकी हक्काचा प्रकार	अंदाजे किंमत
१	मातोश्री प्रॉपर्टीज, सदनिका क्र. १९०२, मातोश्री हार्ट्स, सीटीएस नं. २४८ डी. एल. वैद्य मार्ग, दादर (प), मुंबई ४०००२८	Area of Flat- 116.54 Sq. met.	रु. ४,१२,३८,७२८/- (रुपये चार कोटी बारा लाख अडतीस हजार सातशे अठ्ठावीस मात्र)

थकबाकीदार हे वरील मिळकतीचे मालक आहेत. बोली लावणारे व्यक्ती बोलीत यशस्वी झाल्यास २५ टक्के रक्कम त्यांना तात्काळ शासनाकडे भरणा करावा लागेल. लिलावाची मालमत्ता स्वताच्या नावावर करून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी बोली लावणाऱ्या व बोलीत यशस्वी झालेल्या व्यक्तीची असेल. सदरच्या जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती, Annexure- I मध्ये नमुद अर्जाचा नमुना जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या <http://mumbaicity.gov.in> या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आला आहे याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

मुंबई,

दिनांक ३ जानेवारी २०२५.

संजय यादव,

जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर.

## धाराशिव जिल्हा परिषद, धाराशिव

वार्षिक लेखे २०२२-२०२३

धाराशिव जिल्हा परिषद, धाराशिव अंतर्गत सर्व योजनांच्या जमेचा व खर्चाचा गोषवारा

अ.क्र.	जमा बाजु विवरण	जमा रक्कम	अ.क्र.	खर्च बाजु विवरण	खर्च
अ	महसुली जमा		अ	महसुली खर्च	
1	स्व-संपादित योजनांपासून उत्पन्न	24,26,32,310	1	स्व-संपादित योजनेवर झालेला खर्च	23,44,20,963
2	शासन हस्तांतरित योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	11,17,52,98,373	2	शासन हस्तांतरित योजनेवर झालेला खर्च	10,50,51,45,127
3	अभिकरण योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	26,34,29,466	3	अभिकरण योजनेवरील खर्च	25,91,44,604
4	इतर जमा (शासन)	(2,58,49,699)	4	इतर जमेतून झालेला खर्च	37,55,94,221
5	शासनास अर्खित रक्कमेचा परतावा	(48,12,20,798)			-
	एकुण महसुली जमा	11,17,42,89,652		एकुण महसुली खर्च	11,37,43,04,915
ब	भांडवली जमा		ब	भांडवली खर्च	
1	स्व-संपादित योजनांपासून उत्पन्न	81,261	1	स्व-संपादित योजनेवर झालेला खर्च	-
2	शासन हस्तांतरित योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	6,84,72,705	2	शासन हस्तांतरित योजनेवर झालेला खर्च	3,06,57,381
3	अभिकरण योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	1,98,91,283	3	अभिकरण योजनेवरील खर्च	1,93,89,594
4	इतर जमा (शासन)	-	4	इतर जमेतून झालेला खर्च	-
5	व्याजी कर्जे	16,147	5	व्याजी कर्जे	-
6	विनव्याजी कर्जे (अस्थायी अधोपाय अर्जांवर)	-	6	विनव्याजी कर्जे (अस्थायी अधोपाय अर्जांवर)	-
7	अनामत	12,23,63,618	7	अनामत	1,76,85,716
8	तसलमात	7,41,088	8	तसलमात	3,90,000
	एकुण भांडवली जमा	21,15,66,102		एकुण भांडवली खर्च	6,81,22,691
क	वित्तप्रेषण		क	वित्तप्रेषण	
	एकुण जमा (अ+ब+क)	11,38,58,55,754		एकुण खर्च (अ+ब+क)	11,44,24,27,606
	आरंभीची शिल्लक	4,03,05,37,449		अखेरची शिल्लक	3,97,39,65,597
	एकुण एकंदर आरंभीच्या शिल्लकेसह	15,41,63,93,203		एकुण एकंदर अखेरच्या शिल्लकेसह	15,41,63,93,203

सचिन सं. इंगे,  
मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,  
जिल्हा परिषद, धाराशिव.

डॉ. मैनाक घोष (भा.प्र.से.),  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
जिल्हा परिषद, धाराशिव.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ९-१५, २०२५/पौष १९-२५, शके १९४६

**बृहन्मुंबई महानगरपालिका**

**जाहीर सूचना**

क्रं. ACRN /1198 /AEM/दिनांक ०२/०१/२०२५

अद्ययावत मुंबई महानगरपालिकेच्या कायदा, १८८८, ( आजतागायत सुधारित ) च्या कलम २९७(१)(ब) च्या तरतुदीनुसार जाहीर सूचना देण्यात येत आहे की, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या आर/ उत्तर विभागातील, सहाय्यक अभियंता (सर्वेक्षण) खात्याच्या ६.१० मी. रुंदीच्या परेरा वाडी मंजूर नियमित रेषेने बाधित न.भू.क्र. ९०५अ, ९०६, ९०७/७, ९०७/८, ९०७/९, ९१५अ ९१५ब, ९१८अ आणि ९१८ब मौजे दहिसर, दहिसर ( प. ), या रस्त्यास, ९.१५ मी. रुंद प्रस्तावित नियमित रेषा विहित करण्यात येत आहे.

मा. महानगरपालिका आयुक्त यांनी मंजूरी क्र. एम.सी.पी./७७४८/दि. २९.०८.२०२४ अन्वये तत्त्वतः मंजूर केलेली बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या आर/उत्तर विभागातील, सहाय्यक अभियंता (सर्वेक्षण) खात्याच्या ६.१० मी. रुंदीच्या परेरा वाडी मंजूर नियमित रेषेने बाधित न.भू.क्र. ९०५अ, ९०६ ९०७/७, ९०७/८, ९०७/९, ९१५अ ९१५ब, ९१८अ आणि ९१८ब मौजे दहिसर, दहिसर ( प. ), या रस्त्यास, ९.१५ मी. रुंद प्रस्तावित नियमित रेषा नकाशा क्र. स.अ./सर्वेक्षण/प.उ.-२/५५/२०२४, या नकाशावर हिरव्या रंगात दर्शविली आहे. सदर नकाशा सहाय्यक अभियंता (सर्वेक्षण) पी व आर, उपप्रमुख अभियंता (इमारत प्रस्ताव) प. उ.-२ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत पाहणीकरिता खुला ठेवण्यात आलेला असून, सदर कार्यालयाचा पत्ता : उपप्रमुख अभियंता, ( इमारत प्रस्ताव ) प. उ.-२, म्युनिसिपल गोडाउन, पहिला मजला, संस्कृती कॉम्प्लेक्स, सी विंग, ९० फूट डी. पी. रोड, कांदिवली ( पूर्व ), मुंबई ४०० १०१ आहे. तसेच सहाय्यक आयुक्तांचे कार्यालय आर / उत्तर विभाग, न.भू.क्र. ९२१/७ मौजे दहिसर, रुस्तमजी कॉलनी, रंगनाथ केसरकर मार्ग, दहिसर ( पश्चिम ), मुंबई ४०० ०६८ या ठिकाणीही कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत पाहणी करिता उपलब्ध करण्यात आलेला आहे.

सदर सूचनेच्या अधिकृत शासकीय राजपत्रात व स्थानिक वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत सदर ९.१५ मी. रुंद प्रस्तावित नियमित रेषेवर जनतेकडून सूचना/ हरकती आता मागवित आहेत. सदर सूचना / हरकतीवर खाली सही करणारे सुनावणी देतील आणि सदर प्रस्तावित नियमित रेषेस अंतिम स्वरूप देताना व स्थापत्य समिती व महानगरपालिकेची अंतिम मंजूरी मागताना सदर सूचना / हरकतींचा विचार करण्यात येईल.

सदर सूचना आणि / वा हरकती लिखित स्वरूपात उपप्रमुख अभियंता, ( इमारत प्रस्ताव ) पश्चिम उपनगरे / २ आणि सहाय्यक आयुक्त ( आर / उत्तर ) विभाग यांच्या नावे उपरोक्त वैधानिक ३० दिवसांच्या कालावधीत त्यांच्या उपरोक्त नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवाव्यात. उपरोक्त तारखेच्या आधी आणि नंतर दिलेल्या सूचना आणि/वा हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत. "विद्यमान रस्त्याच्या प्रस्तावित नियमित रेषेसंबंधी सूचना / हरकती" असे ठळक अक्षरांमध्ये लिहिलेल्या बंद लिफाफ्यामध्ये सूचना/ हरकती कळवाव्यात.

मुंबई,

दिनांक : २ जानेवारी २०२५.

PRO/2134 /ADV/2024-25.

**सी. डी. चौधरी,**

उप्र. अभि. ( इमारत प्रस्ताव ) प.उ.-२.

(रणजीत चव्हाण),

दु.अ सर्वेक्षण ( आर/उत्तर ).

(संजय नारकर),

स. अ ( सर्वेक्षण ) ( पी व आर ).

(एम.एस. रेवडेकर),

का. अ इमारत प्रस्ताव 'आर-२'.

**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION**

**Public Notice**

No. ACRN /1198/AEM of Dated 02/01/2025

Is hereby given pursuant to section 297(1)(b) of the Mumbai Municipal Corporation Act, 1888 as modified upto date, that the 9.15 mt. wide R.L. under section 297(1)(b) of MMC Act, 1888 to the existing 6.10 mt. wide sanctioned R.L. of A.E.(Survey), known as Pereira Wadi Road affecting land bearing CTS No. 905A, 906, 907/7, 907/8, 907/9, 915A, 915B, 918A and 918B of Village Dahisar as shown on Plan A-B at Dahisar (West) in R/North ward is prescribed.

As per in principle approval by the Hon'ble Municipal Commissioner u/no. MCP/7748/Dated 29.08.2024, copy of plan u/no. A.E.(Survey)/WS-II/55/2024 showing the existing Road and the fresh line shown in Green Colour proposed to be prescribed in substitution thereof as aforesaid is kept open for inspection during office hours on any working days in the office of A.E. (Survey) P & R, whose office is situated at Dy.Ch.E.(B.P.) WS-II, 1st Floor, C-Wing, Sanskruti Complex, 90 Feet Road, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai 400 101 and available for inspection in the office of the Assistant Commissioner (R/North) ward, R/North Ward Office Building, CTS No. 921/7 of Village Dahisar, Rustomjee Colony, Rangnath Keskar Marg, Dahisar (West), Mumbai 400 068.

The suggestions and/or objections are now invited from the members of the public in respect of the said 9.15 Mt. wide proposed regular line within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notice in the official Government Gazette and local Newspapers and same would be heard by the undersigned and would be considered while finalizing and submitting the said proposal of R.L. to Works Committee and Corporation.

The suggestions and/or objections may be communicated in writing to the Dy.Ch.E.(B.P.)W.S.II and/or Assistant Commissioner (R/North) ward within above said statutory notice period of 30 days at their office at above mentioned address. The suggestions and/or objections received before and after the aforesaid date will not be considered. The envelopes forwarding the suggestions/objections may be superscribed in bold letters "Suggestions/Objections to the proposed R.L."

Mumbai,  
Dated 2nd January 2025.  
PRO/2134/ADV/2024-25.

C. D. CHAUDHARI,  
Dy.Ch.E.(B.P.)W.S.II.

RANJIT CHAVAN,  
S. E. (Survey) R/N.

SANJAY NARKAR,  
A.E. BP(Survey) WS-II.

M. S. REVADEKAR,  
E. E. (BP)'R-2' Ward.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ९-१५, २०२५/पौष १९-२५, शके १९४६

जिल्हा परिषद, पालघर

अधिसूचना

क्रं. पाजिप/साप्रवि/नियो-१/१२८४

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समितीच्या अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ अन्वये महाराष्ट्र शासन ग्राम विकास व जलसंधारण विभागाचे वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिद्ध करणे संबंधितचे नियम, १९६४ व सुधारित नियम, १९६६ व १९८१ च्या अनुषंगाने व महाराष्ट्र शासन ग्राम विकास व जलसंधारण विभागाकडील परिपत्रक क्र. संगणक-१०९५/सीआर/२९५४/५७, दिनांक २४ जानेवारी १९९५ द्वारे दिलेल्या मार्गदर्शक सुचनांप्रमाणे पालघर जिल्हा परिषदेचा सन २०२३-२४ चा वार्षिक प्रशासन अहवाल तयार करण्यात आला आहे.

**महाराष्ट्र शासन राजपत्र** असाधारण भाग चार-ब असाधारण क्रमांक १५३ ग्राम विकास व जलसंधारण जिल्हा परिषद सर्वसाधारण सभेनी दिनांक १३ डिसेंबर २०२४ रोजी मान्यता दिली आहे. सदर वार्षिक प्रशासन नियम ९ अन्वये प्रसिद्ध करणेत येत आहे.

पालघर,  
दिनांक ३० डिसेंबर २०२४.

भानुदास पालवे ( भाप्रसे ),  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
जिल्हा परिषद, पालघर.

## झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

### अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा.बृ/अभि/ओडी/जय श्रीकृष्णानगर एस.आर.ए.सह.गृह संस्था/३क(१)/कोलेकल्याण/एच-पू/२०२५/२३४.—  
ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१)  
अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले  
क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४  
चे नियमन ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

### अनुसूची

#### मौजे कोलेकल्याण, तालुका अंधेरी

स्थळ- राजेंद्र कांबळे मार्ग, वाकोला पाईप लाइन, वाकोला, सांताक्रुझ (पू.) प्रभाग-एच/पू  
अर्जदार - जय श्रीकृष्णानगर एस. आर. ए. सह. गृह. संस्था (नियो.)

अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	“झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ. मी.)	चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	३२७१	१४७३.६	८८५.७७	न.भू. क्र. ३२६४, ३२७१ (पै), ४०९४	न.भू. क्र. ३४३० (पै), ३२७५/क (पै)	न. भू. क्र. ४११०	न.भू. क्र. ३२६७/अ ३२६६/ब ३२६४, ३२७३/ब(पै), ३४३०(पै), ३२७५क (पै)
२	३२७३ अ	३४३.३	३४३.३०				
३	३२७३ अ/१	१३.०	१३.०				
४	३२७३ अ/२	१३.०	१३.०				
५	३२७३ अ/३	१३.०	१३.०				
६	३२७३ अ/४	१३.०	१३.०				
७	३२७३ अ/५	१३.०	१३.०				
८	३२७३ अ/६	१३.०	१३.०				
९	३२७३ ब	३३८.२	१८३.०८				
	एकुण	२२३३.१०	१४९०.१५				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,  
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,  
वांद्रे (पूर्व), मुंबई, ४०० ०५१,  
दिनांक १ जानेवारी २०२५.

डॉ. महेंद्र पी. कल्याणकर,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,  
बृहन्मुंबई.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ९-१५, २०२५/पौष १९-२५, शके १९४६

**SLUM REHABILITATION AUTHORITY, BRIHANMUMBAI**  
**NOTIFICATION**

No. SRA, B/ED/OW/3C(1)/Jai Shrikrishna Nagar SRA CHS Kolkalyan/HE//2025/234.—Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now, the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33 (10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

*Schedule*

**Village Kolkalyan, Taluka Andheri**

**Palce-Rajendra Kamble Marg, Vakola Pipe Line, Vakola, Santacruz (E.) Ward-H/E**

**Applicant- Jai Shrikrishna Nagar SRA CHS (prop)**

Sr. No.	C.T.S.No.	Area as per Property Card (sq. mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	3271	1473.6	885.77	CTS No. 3264, 3271(pt), 4094	CTS No. 3430 (pt), 3275/C, (pt)	CTS No. 4110	CTS No. 3267/A, 3266/B, 3264, 3273/B (pt), 3430 (pt), 3275/C (pt).
2	3273 A	343.3	343.3				
3	3273 A/1	13.0	13.0				
4	3273 A/2	13.0	13.0				
5	3273 A/3	13.0	13.0				
6	3273 A/4	13.0	13.0				
7	3273 A/5	13.0	13.0				
8	3273 A/6	13.0	13.0				
9	3273 B	13.0	183.08				
	<b>Total</b>	<b>2233.10</b>	<b>1490.15</b>				

**Sulm Rehabilitation Authority, Brihanmumbai**  
Administrative Building,  
Prof. Anant Kanekar Marg,  
Bandra (E.), Mumbai, 400 051,  
dated 1st January 2025.

DR. MAHENDRA P. KALYANKAR,  
Chief Executive Officer,  
Slum Rehabilitation Authority,  
Brihanmumbai.